



PAQUETES CONSTRUCTIVOS

1 CUBIERTA LIGERA :
chapa de zinc junta alzada
lámina separadora tipo SCHLUTER
tablero hidrófugo sin fenoles e=19mm
poliestireno extruido tipo ROOFMATE
e=40mm
lámina antiimpacto tipo TECOSOUND SY 70
tablero hidrófugo sin fenoles e=19mm
correa metálica TUBO RHS 70.40.2
lana mineral AD e=70mm
tablero acústico ranurado e=15mm
acabado blanco

2 PARAMENTOS SALA
fábrica de sillería existente e=20cm
cámara e=4cm
aislamiento térmico e=5cm
hoja interior autoportante de yeso
laminado tipo pladur con montante
de 70cm, cada 40cm, y aislamiento tipo
URSA GLSSWOOL P1281 de 6.5cm.
h=1.20m de tablero DM hidrófugo
chapeado con chapa de acero
galvanizado e=1.5mm a modo de
zócalo/rodapie.

3 CERCHAS METÁLICAS
perfil cuadrado (HEB140+2=10mm
pletinas de acero)
para formación de sección cuadrada
protegido a incendios lacado en color.

4 ILUMINACION SALA
luminaria suspendida con subestructura
metálica
en U soldada a los tirantes de la cercha

6 DIVISIONES INTERIORES
tabique multiple tipo pladur
15+15+90+15+15 y aislamiento acustico
sobre banda estancia tipo Ursa P0081
panelado de tablero DM hidrófugo
chapeado con chapa de acero
galvanizado e=1.5mm a modo de
zócalo/rodapie.

7 DIVISION DESPACHO/ELEMENTOS
COMUNES
mampara de madera con paños
acristalados
de vidrio climait
aislamiento acústico aéreo de 50dBa

8 DIVISIONES AULA / ASEO
alicatado
tabique multiple tipo pladur
15+15+90+15+15
y aislamiento acustico sobre banda
estancia tipo
URSA P0081 panelado de tablero DM
hidrófugo
chapeado con chapa de acero
galvanizado
e=1.5mm a modo de zócalo/rodapie.(del
lado del aula)

9 SALA MULTIUSOS
pavimento antideslizante de mortero
autonivelante tipo TRUMANT
recrecido mortero e=8cm
solera de hormigón e=12cm
aislamiento térmico e=5cm
solera ventilada de hormigón con
bovedillas rebajadas e=12cm
plástico comercial

10 ESCALERA INTERIOR
zanca metálica quebrada
pasos de chapa de acero plegada e=4mm
pasamanos de acero pintado en blanco d=30mm

11 SOLERA SALA MULTIUSOS
pavimento antideslizante de mortero autonivelante
recrecido mortero e=8cm
solera de hormigón e=12cm
aislamiento térmico e=5cm
solera ventilada de hormigón bovedillas
rebajadas e=12cm
plástico comercial
terreno compactado

12 TAPA ZONAS DE SERVICIO
trámex de acero galvanizado e=30mm
pavimento superior de chapa de acero e=4mm
pintura epoxi de color blanco previa protección

13 PASARELAS METÁLICAS
piso de pasarela de mantenimiento con
trámex de acero galvanizado e=30mm
estructura metálica con perfiles L
fijada con reclava corrida (HILTI)
a muro de sillería y colgada de cerchas

14 CARPINTERIA EXTERIOR PLANTA BAJA
carpintería de aluminio natural con RPT
hojas acristaladas con vidrios CLIMALIT 6/12/4+4
más hojas metálicas (accesos) de acero galvanizado
recercado exterior en chapa de aluminio anodizada.

15 CARPINTERIA EXTERIOR 1º
carpintería ext. aluminio anodizado natural RPT
vidrios CLIMALIT 6/12/4+4
recercado exterior en chapa de aluminio anodizada

16 INSTALACIONES INTERIORES VISTAS
conductos de acondicionamiento de aire interior
iluminación y señalización emergencia vista
suspendida bajo pasarela
canaleta perimetral de instalaciones eléctricas, y tomas
de corriente voz y datos en suelo

17 MUROS DE CONTENCIÓN EXISTENTES
muro de contención existente
malla metálica fijada a muro
plantación de tapizantes vegetales
pavimento exterior de cantos rodados color blanco
relleno de tierra vegetal para buscar el nivel
drenaje subterráneo con tubo dren (e=16cm.) y lamina de
polietileno drenante, envuelto en grava.
cierres laterales con hojas de fuelle en acero galvanizado.

18 MIRADOR/ ACCESO EXTERIOR
forrado exterior de chapa de acero cortén e=4mm
con rastrelado de perfilera metálica
fábrica de granito existente tratada y consolidada

19 ESCALERA EXTERIOR
peldaños de chapa de acero cortén e=4mm
perfilera metálica con zancas de cortén

20 TERRAZA EXTERIOR
piso en chapa de acero cortén e=4mm
trámex de acero galvanizado
estructura metálica con perfilera en cortén
portalón de acceso restringido
para mantenimiento de canalón con
propiedades colindantes

21 PLATAFORMA INSTALACIONES
piso en chapa de acero cortén e=4mm
trámex de acero galvanizado
estructura metálica con perfilera en cortén
trampilla de acceso restringido
para mantenimiento de bomba de calor
exterior

22.CERRAMIENTO CUARTO DE MAQUINAS
Panel acústico ACH de Saint Gobain, transformados de
50mm, de espesor constituido por lana mineral de alta
densidad y
chapa de acero galvanizada lisa en cara exterior y
perforada en su
cara interior + la estructura portante de panel ACH de
80mm.
constituido por lana mineral y chapa de acero galvanizada.

23. SUELO DE CUARTO DE MAQUINAS compuesto de
dentreo a fuera de:
chapa , trámex, taco antivibratorio
Sylomer(50mm.)100*100mm.
P50 (2.67uds/m2)
Aislamiento tipo Isover Solado directo 20mm.
chapa y trámex.

24. POSIBLE UBICACION ESTANTERIAS

25. CARPINTERIA MADERA TIPO C15. panel corredero DM
pintado blanco + guía vista tipo Klein

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE REHABILITACION DE EDIFICIO PARA CENTRO CIVICO

BAIXADA A RIOS. TEIS. CONCELLO DE VIGO



PLANO
P9

SECCION CONSTRUCTIVA

PROMOTOR
ESCALA 1/30

CONCELLO DE VIGO
JUNIO 2010

BMJ arquitectos belinda besada vergara marister faide ferreiro c/ falperra, 46 bajo izquierdo vigo tfo 986435148 fax 886126850 cajabm@munido-r.com.com